

LA CAROLINA, MARBELLA GOLDEN MILE



dormitorios **6** baños **6** constr. **872** _{m²} terraza **261** _{m²} parcela **980** _{m²}

GOLDEN 7, MARBELLA GOLDEN MILE (MARBELLA)

Presentamos nuevo proyecto exclusivo que consta de 7 villas situadas en una de las áreas más exclusivas de Marbella, en el corazón de la Milla de Oro, GOLDEN 7, con acceso muy cómodo a la autopista, muy cerca del centro de Marbella, playa y Puerto Banus.

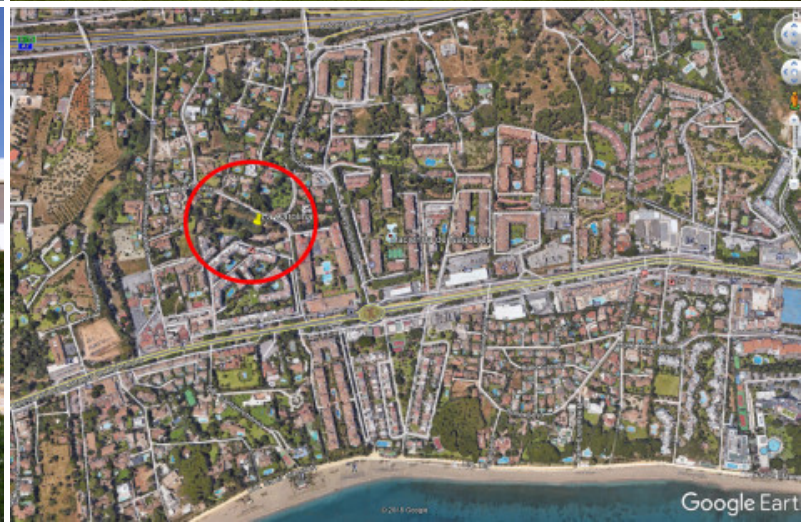
Estas fantásticas villas ofrecen una arquitectura contemporánea y funcional y un diseño con selección de materiales y acabados de alta calidad.

Las Villas incluyen 6 dormitorios, todos en-suite, un amplio y elegante salón, la cocina con electrodomésticos de última generación. Cada villa tiene una piscina en el jardín, garaje y cochera. Las villas varían entre los 600 y 700 m², sobre parcelas de aproximadamente 1000m².

El proyecto ofrece un nuevo concepto de vivir entre equilibrio y funcionalidad, con una inmejorable ...

comunidad -- mes basura -- año ibi -- año en venta **3.516.700 €**





La Carolina, Marbella Golden Mile
GOLDEN 7, Marbella Golden Mile (Marbella)

Presentamos nuevo proyecto exclusivo que consta de 7 villas situadas en una de las áreas más exclusivas de Marbella, en el corazón de la Milla de Oro, GOLDEN 7, con acceso muy cómodo a la autopista, muy cerca del centro de Marbella, playa y Puerto Banus.

Estas fantásticas villas ofrecen una arquitectura contemporánea y funcional y un diseño con selección de materiales y acabados de alta calidad.

Las Villas incluyen 6 dormitorios, todos en-suite, un amplio y elegante salón, la cocina con electrodomésticos de última generación. Cada villa tiene una piscina en el jardín, garaje y cochera. Las villas varían entre los 600 y 700 m2, sobre parcelas de aproximadamente 1000m2.

El proyecto ofrece un nuevo concepto de vivir entre equilibrio y funcionalidad, con una inmejorable ubicación al lado de todos servicios.

Combinación perfecta de calidad/precio/localización.

| | | | | | |
|-----------------|-----------------------------------|-----------------|---------|-------------------------|------------|
| Referencia | 302708 | Dorm. | 6 | Constr. m ² | 872 |
| Tipo | Villa | Baños | 6 | Interior m ² | 611 |
| Localidad | La Carolina, Marbella Golden Mile | Baños en-suite | --- | Terraza m ² | 261 |
| | | Baños de invit. | 3 | Parcela m ² | 980 |
| | | Pax | --- | | |
| | | | | | |
| Piscina | Privada | Comunidad | --- | Nº plantas | --- |
| Jardín | Privado | Basura | --- | Planta | --- |
| Garaje | Privado | IBI | --- | Orientación | --- |
| Plazas aparcam. | 4 | Año Constr. | 12/2022 | CEE | En Proceso |

En venta

3.516.700 €

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: registro y notaría, ITP 7% o alternativamente 10% IVA y AJD (1,2% sobre precio de compra) en propiedades nuevas y sujeto al cumplimiento de ciertos requisitos. Información sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa a su disposición, Decreto 218/2005 de 11/Oct.